

## NATO E PAKLASIFIKUAR

**MARRËVESHJE PËR MBËSHTETJE TEKNIKE****NDËRMJET****KËSHILLIT TË MINISTRAVE TË REPUBLIKËS SË SHQIPËRISË****DHE****AGJENCISË SË MBËSHTETJES DHE PROKURIMIT TË NATO-s****PËR****REALIZIMIN E PROJEKTEVE TË KUÇOVËS TË FINANCUARA NGA  
PROGRAMI I INVESTIMEVE TË NATO-s PËR SIGURINË****VITET 2019-2022****REFERENCAT**

- A.** AC/4(PP)D/27931-REV1 (INV), e datës 11 shkurt 2019
- B.** AC/4(PP)N(2019)0044 (INV)
- C.** Letra Nr. 7355 Prot. e datës 08 tetor 2019
- D.** AC/4(PP)N(2019) 0038 (INV)

**1. NENI-I QËLLIMI**

- 1.1. Qëllimi i kësaj Marrëveshjeje për Mbështetje Teknike (TSA) është vendosja e kuadrit teknik ndërmjet Këshillit të Ministrave të Republikës së Shqipërisë (ALB MOD ose brenda kësaj TSA-je, gjithashtu si HN ALB) dhe Agjencisë së NATO-s për Mbështetjen dhe Prokurimin (NSPA) - në vijim së bashku të referuar si Pjesëmarrësit - për përfundimin e shërbimeve të projektimit dhe ndërtimit pasues të mjediseve në mbështetje të disa projekteve të financuara nga Programi i Investimeve të NATO-s për

Sigurinë (NSIP), ku NSPA-ja është autorizuar nga Komiteti i Investimeve për të vepuar si ‘Agjenci në emër të HN-së’<sup>1</sup>.

- 1.2. Komisioni i Investimeve (IC), në Referencën A, paraqet kërkesat për Projektet së bashku me konfirmimin që NSPA-ja është ‘Shteti i Autorizuar në emër të HN Albania’, në mbështetje të HN-së në përgatitjen e 35% të projektit dhe Vlerësimit të Shpenzimeve të Tipit B (TBCE),
- 1.3. Në Referencën C, HN Albania informon Zyrën e NATO-s për Burimet (IS/NOR) mbi synimin për të vazhduar me mbështetjen e NSPA-së për zbatimin, duke përfshirë projektin përfundimtar dhe punimet e ndërtimit.

## 2. NENI 2: OBJEKTI

- 2.1. Objekti i kësaj TSA-je është përftimi dhe menaxhimi i shërbimeve të projektimit dhe punimeve të ndërtimit për projektet e renditura më poshtë, kur autorizohen nga IC-ja.

**Tabela 1. Fondet e autorizuara për Serial**

NSIP Serial	Përshkrimi	Financimi i alokuar
3AF10005-0	Restaurimi i Kullës së Kontrollit	100,000 Euro
3AF10007-0	Sigurimi i mjediseve për depozitimin dhe furnizimin me karburant për avionët	8,545,000 Euro
3AF10009-0	Sigurimi i mjediseve për municionin	2,000,000 Euro
3AF10010-0	Sigurimi i qendrës kundër avarive dhe zjarrit	672,000 Euro
3AF10011-0	Restaurimi i pistës	30,000,000 Euro

- 2.2. Me marrëveshje të ndërsjellë me shkrim të të dy Pjesëmarrësve, NSPA-ja mund të pranojë objekt shtesë brenda Nenit 2 të kësaj TSA-je, nëse kërkohet nga HN ALB dhe miratohet nga IC-ja.
- 2.3. Objekti shtesë për projektet, i financuar me financime kombëtare dhe/ose projekte shtesë, tej asaj të autorizuar nga IC-ja, mund të kërkohet nga HN ALB për tu përfshirë brenda Nenit 2 të kësaj TSA-je sipas kushteve të Direktivës Funktionale 252 (Shtojca 1).

## 3. NENI 3 - FILLIMI I PROJEKTIT

- 3.1. NSPA-ja do të fillojë me përftrimin dhe menaxhimin e shërbimeve të projektimit dhe punimet e ndërtimit në mbështetje të projekteve të punëve civile NSPI pasi IC-ja të miratojë NSPA-në si ‘Agjenci në emër të HN-së’.

<sup>1</sup> ‘Agjencia në emër të HN-së (në vijim i referuar si ‘Shteti i Autorizuar’ konsiderohet të jetë Agjencia përgjegjëse për përftrimin dhe administrimin e shërbimeve teknike dhe të prokurimeve, më emër të HN-së së autorizuar që merr përgjegjësinë financiare për fondet e autorizuara nga IC-ja (duke përfshirë CIRIS, parashikimet financiare dhe raportimin sipas afateve). Të gjitha përgjegjësitë e tjera të HN-së i mbeten HN-së, sipas autorizimit nga IC-ja.

#### 4. NENI 4 - PËRGJEGJËSITË PËR ZBATIMIN E PROJEKTIT

- 4.1. HN ALB mbetet përgjegjës ndaj IC-së për bashkërendimin e përgjithshëm dhe realizimin e projekteve NSIP, gjatë gjithë kohëzgjatjes së zbatimit të projektit deri në autorizimin e suksesshëm dhe pranimin.
- 4.2. IC-ja e autorizon NSPA-në të jetë 'Agjencia në emër të HN-së' që lejon financimin e NSIP-së të menaxhohet dhe shpenzohet nga NSPA-ja. Në Referencën A jepet konfirmimi.
- 4.3. NSPA-ja do të marrë përgjegjësi për përfitim dhe menaxhimin e shërbimeve të projektimit dhe punimet e ndërtimit sipas rregulloreve të prokurimit të NSPA-së për projektet, sipas parashikimit të Nenit 3 të kësaj TSA-je.
- 4.4. HN ALB dhe NSPA i raporton IC-së për të gjitha çështjet në lidhje me zbatimin e projekteve të NSIP-së, në pajtim me rolet dhe përgjegjësitë e renditura në Nenin 5 të kësaj TSA-je.

#### 5. NENI 5 - ROLET DHE PËRGJEGJËSITË

- 5.1. HN ALB (i përfaqësuar nga Departamenti i Politikave të Investimeve për Mbrojtjen dhe Logjistikës) do të jetë përgjegjës për:
  - 5.1.1. Të vepruar si Koordinator Teknik i Projektit<sup>2</sup> gjatë gjithë fazave të projektimit të projektit, zbatimit, autorizimit dhe pranimit.
  - 5.1.2. Ngritjen e një strukture të bashkërendimit teknik / kërkesave të projektit, siç tregohet në Aneksin A të kësaj TSA-je, me qëllim që të bashkërendohen dhe drejtohen aktivitetet e të gjithë aktorëve të interesuar.
  - 5.1.3. Rishikimin dhe pranimin e propozimit të specifikimeve teknike të NSPA-së për projektet e renditura në Tabelën 1 të kësaj TSA-je.
  - 5.1.4. Thirrjen dhe kryesimin e mbledhjeve mbi progresin / rishikimin brenda kuadrit të strukturës së bashkërendimit teknik të projektit të dhënë në Aneksin A, veçanërisht në lidhje me:
    - 5.1.4.1. Rishikimin dhe miratimin e të gjitha ndryshimeve në projekt që kanë ndikim në objekt, shpenzime ose kohë.
    - 5.1.4.2. Rishikimin në takime periodike të menaxhimit financiar të projektit.
    - 5.1.4.3. Rishikimin dhe miratimin e të gjitha ndryshimeve në terren që kanë ndikim në objekt, shpenzime ose kohë.
    - 5.1.4.4. Kërkimin e bashkëpunimit të aktorëve për të garantuar që kërkesat të përkufizohen, miratohen dhe regjistrohen siç duhet.

---

<sup>2</sup> Koordinatorin Teknik i Projektit konsiderohet të ketë të gjitha përgjegjësitë e HN-së të nevojshme për zbatimin e projektit të Investimit për Sigurinë (sipas përkufizimit në AC/4-D/2261-1996 ed.) përveç përgjegjësi të prokurimit të deleguara 'Agjencisë në emër të HN-së' dhe përgjegjësi të NSPA-së tek 5.2.

- 5.1.4.5. Kërkimin e bashkëpunimit me subjektet Kombëtare dhe Ushtarake për të lehtësuar punët dhe zgjidhur problemet, gjatë fazave të projektimit, zbatimit, autorizimit dhe pranimit.
- 5.1.5. Paraqitjen e kërkesave për objektin dhe fondet tek IC-ja, të mbështetura nga NSPA-ja.
- 5.1.6. Lehtësimin e marrjes së të gjitha lejeve të nevojshme kombëtare (Standardet e kërkuara ALB etj.). ALB MOD do të zhvillojë procedurën për marrjen e miratimit të projektit dhe lejeve të ndërtimit.
- 5.1.7. Veprimin si ndërmjetës midis NSPA-së dhe organeve kombëtare, sipas rastit.
- 5.1.8. Sipas rastit, këshillimin mbi legjislacionin shqiptar që kërkohet të përmbushet nga kontraktuesit, para Ofertës Konkurruese Ndërkombëtare.
- 5.1.9. Praninë dhe sigurimin e pranisë së të gjithë përfaqësuesve të autorizuar që kërkohen për të zhvilluar procedurat e autorizimit dhe pranimit për pajisjet e plotësuara.
- 5.1.10. Marrjen e të gjitha masave të nevojshme për të garantuar që të gjitha mallrat/materialet/pajisjet e sjella në territorin e Republikës së Shqipërisë për përmbushjen e objektit të Marrëveshjes së Mbështetjes Teknike, do të përjashtohen nga TVSH, detyrimet doganore dhe taksat e tjera.
- 5.2. NSPA-ja do të jetë përgjegjëse për sa më poshtë:
- 5.2.1. Zhvillimin e aktiviteteve të menaxhimit të projektit brenda objektit dhe fondeve të autorizuara, në pajtim me punët e miratuara nga IC-ja për projektet e NSIP-së. Veçanërisht:
- 5.2.1.1. Përfitim dhe menaxhimin e shërbimeve Arkitekturore dhe Inxhinierike (A&E) për të zhvilluar ose finalizuar projektet, në pajtim me autorizimin e IC-së dhe ligjet dhe rregulloret shqiptare.
- 5.2.1.2. Përfitim dhe menaxhimin e mbikëqyrësve të kualifikuar për ndërtimin nga palët e treta, të cilat kërkohen sipas Ligjit dhe rregullohet shqiptare për Ndërtimin.
- 5.2.1.3. Përfitim dhe menaxhimin e shërbimeve të ndërtimit, në pajtim me autorizimin e IC-së dhe ligjet dhe rregulloret shqiptare.
- 5.2.1.4. Sigurimin e menaxhimit të kontrollit të ndryshimit gjatë fazave të finalizimit të projektit dhe zbatimit, komisionimit dhe pranimit.
- 5.2.1.5. Sigurimin e përfshirjes së garancive/obligacioneve në të gjitha kontratat e ndërtimit, në pajtim me pëlqimin e HN ALB për vlerën dhe kohëzgjatjen e këtyre garancive dhe miratimin e tyre nga IC.

- 5.2.2. Paraqitjen e raporteve periodike për projektin tek HN ALB (Koordinatori Teknik i Projektit), me qëllim që HN ALB- ti mundësohet mbikëqyrja e zbatimit të projektit.
- 5.2.3. Hartimin e raporteve specifike të projektit për HN ALB (Koordinatori Teknik i Projektit) për t'ia paraqitur rregullisht IC-së.
- 5.2.4. Rekomandimin e çdo ndryshimi teknik të nevojshëm në projekt tek Koordinatori Teknik i Projektit për shqyrtim.
- 5.2.5. Pjesëmarrjen në mbledhjet mbi progresin/rishikimin e projektit me Koordinatorin Teknik të Projektit, duke u përqendruar në ofrimin e të dhënave të kërkuara teknike dhe afateve.
- 5.2.6. Hartimin e kërkesave mbi objektin, fondet dhe dokumentet e tjera të projektit për HN ALB (Koordinatori Teknik i Projektit) për t'ia paraqitur rregullisht IC-së.
- 5.2.7. Vendosjen e të gjithë dokumentacionit të projektit të zbatueshëm për 'Agjencinë në emër të HN-së' tek CIRIS.
- 5.2.8. Raportimin e të gjithë informacionit të zbatueshëm mbi afatet dhe financiar 'Agjencia në emër të HN-së' tek IC-ja (nëpërmjet CIRIS), duke mbajtur të informuar HN ALB (Koordinatori Teknik i Projektit).
- 5.2.9. Hartimin e dokumentacionit dhe mbështetjes për kërkesat teknike pasuese për Operimin dhe Mirëmbajtjen, sipas kërkesës.
- 5.2.10. Asistimin e mbylljes së projektit në pajtim me rregulloret e NSIP-së (JFAI, të tjera).
- 5.2.11. NSPA-ja do të garantojë që kushtet e garancisë të përfshihen në kontratat e ndërtimit. Kushtet e garancisë duhet të miratohen nga HN ALB dhe IC. Kushtet dhe procedurat e përgjithshme që synon të zbatojë NSPA-ja paraqiten në Aneksin D.
- 5.2.12. NSPA-ja do të dërgojë informacion në lidhje me Kontraktuesit shqiptarë që do të ofertojnë për përmbushjen e objektit të Marrëveshjes së Mbështetjes Teknike, i cili duhet të certifikohet nga autoritetet kompetente të MM-së shqiptare, për të qenë të përshtatshëm për tu përfshirë në Listën e Burimeve të NSPA-së. Nëse Kontraktuesit përdorin Nënkontraktues shqiptarë, atëherë pranohet se të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të aplikojnë tek MM-ja shqiptare në pajtim me Nenin 45 në Ligjin numër 9643, datë 20. 11. 2006 "Prokurimet Publike" dhe që do të vlefësohet nga MM-ja shqiptare. Me qëllim lehtësimin e vlefësimeve të tilla në kohë dhe si rrjedhojë maksimizimin e konkurrencës, Shqipëria do të kryejë vlefësimin e aplikimeve në një kohë të shpejtë dhe NSPA do të udhëzojë ofertues të mundshëm se Nënkontraktuesit nga Shqipëria duhet ti nënshtrohen vlerësimit pozitiv në kohën e paraqitjes së ofertës.

- 5.2.13. NSPA-ja ia jep kontratën ofertuesit më të ulët teknik të pranueshëm që caktohet nga një proces ndërkombëtar i ofertimit konkurrues (ICB), në pajtim me Rregulloret e Prokurimit të NSPA-së.

## 6. NENI 6 - AFATET E PROJEKTIT

- 6.1. Afatet për zbatimin e projekteve jepen në Aneksin B.
- 6.2. Çdo ndryshim i propozuar për Afatet e Projektit të dhëna në Aneksin B do të paraqiten IC-së nga HN ALB, mbështetur nga NSPA-ja.

## 7. NENI 7 - MASAT FINANCIARE

- 7.1. Buxheti Operativ: Buxheti operativ për të mbuluar projektimin, kontrollin e ndërtimit dhe shërbimet e ndërtimit do të jetë sipas përcaktimit në dokumentet e autorizimit të IC-së. Pasi IC-ja të ketë miratuar NSPA-në si 'Agjencia në emër të HN-së', menaxhimi i fondeve do të jetë ndërmjet IC-së dhe NSPA-së në pajtim me rregulloret dhe procedurat e NSIP-së.
- 7.2. Kostoja e Menaxhimit të Projektit:
- 7.2.1. Kostoja e parashikuar e NSPA-së e Menaxhimit të Projektit për përfundimin dhe menaxhimin e projekteve të HSIP-së jepet në Aneksin C të kësaj TSA-je.
- 7.2.2. Kostoja e PMC-së e dhënë në Aneksin C duhet të përfshihet në kërkesën e NSPA-së si 'Agjencia në emër të HN-së' drejtuar IC-së për të autorizuar Fondet e Planifikimit të Avancuar për fillimin dhe menaxhimin e projekteve NSIP.

## 8. NENI 8 - MOSMARRËVESHJET

- 8.1. Në rastin e një mosmarrëveshjeje, keqkuptimi apo vështirësi tjetër që rrjedh nga ekzekutimi gjatë zbatimit të kësaj TSA-je, Pjesëmarrësit do të bëjnë përpjekjet e tyre maksimale për të arritur një zgjidhje me pajtim. Ky parashikim nuk parandalon prishjen e kësaj marrëveshjeje me pëlqim të ndërsjellë të Pjesëmarrësve në pajtim me Seksionin 10.2

## 9. NENI 9 - NDRYSHIMET

- 9.1. Objekti i kësaj TSA-je mund të ndryshohet në formën e një Aneksi ndryshues, me pëlqimin e ndërsjellë me shkrim të të dy Pjesëmarrësve.
- 9.2. Kjo TSA mund të ndryshohet në çdo kohë me shkrim nga Pjesëmarrësit.

**10. NENI 10 - HYRJA NË FUQI, KOHËZGJATJA DHE PRISHJA**

- 10.1. Për NSPA kjo TSA do të hyjë në fuqi datën e nënshkrimit të fundit dhe do të mbetet në fuqi deri në përfundimin dhe përbushjen e projekteve të financuara nga NSIP-së.
- 10.2. Për Këshillin e Ministrave të Republikës së Shqipërisë, kjo TSA do të hyjë në fuqi pasi të bëhet lajmërimi, që kjo e fundit ka përfunduar procedurat e veta të brendshme ligjore.
- 10.3. Kjo TSA mund të priset me pëlqimin e ndërsjellë të të dy Pjesëmarrësve.

Për Këshillin e Ministrave të  
Republikës së Shqipërisë:

Për NSPA-në:  
LK Menaxher Programi

Datë:

Datë:

**ANEKSET:**

- A. Projektet NSPI - Struktura e Bashkërendimit Teknik të Propozuar
- B. Afatet e Projektit
- C. Shpenzimet e Menaxhimit të Projektit të NSPA-së
- D. Garancia

**BASHKËLIDHUR:**

1. DIREKTIVA FUNKSIONALE NAMSO Nr. 252 DISPOZITA TË PËRGJITHSHME PËR SHITJET

NATO E PAKLASIFIKUAR

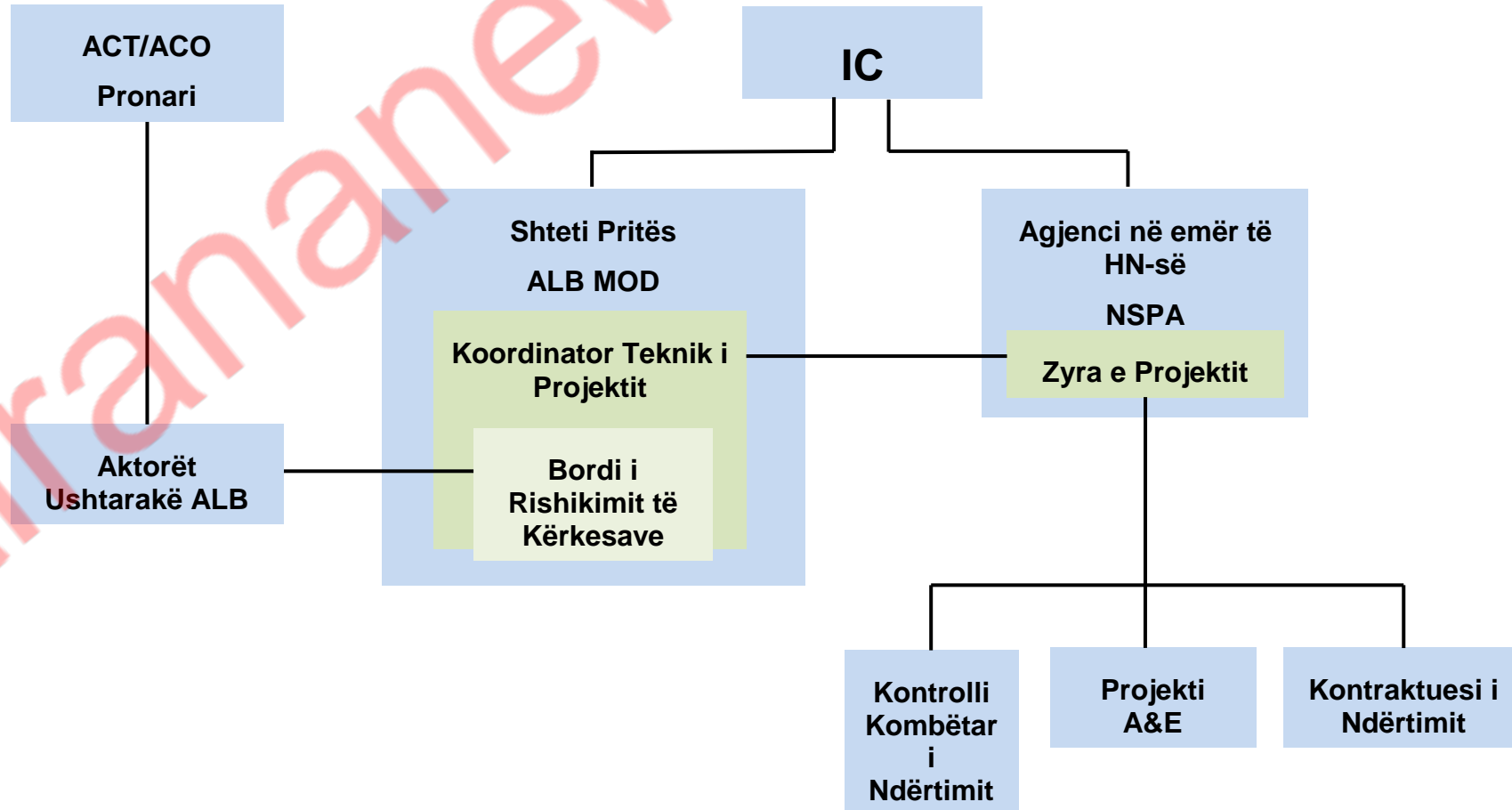
tirananeews.al



## NATO E PAKLASIFIKUAR

ANEKSI A I NSPA ALB TSA Vitet 2019-2022, dhjetor 2018

## ANEKSI A - STRUKTURA E BASHKËRENDIMIT TEKNIK



## ANEKSI B - AFATET E PROJEKTIT

NSIP Serial	Përshkrimi	Afatet					
		Shteti i Autorizuar NSPA & APF	TBCE Paraqitur	IFB	CA	EDC	JFAI
3AF10005-0	Restaurimi i Kullës së Kontrollit	1 muaj	7 muaj	4 muaj	7 muaj	21 muaj	6 muaj
	Data e pritshme	shkurt 2019	shtator 2019	Janar 2020	gusht 2020	Maj 2022	Nëntor 2022
3AF10007-0	Sigurimi i mjediseve për depozitimin dhe furnizimin me karburant për avionët	1 muaj	7 muaj	4 muaj	7 muaj	33 muaj	6 muaj
	Data e pritshme	shkurt 2019	shtator 2019	Janar 2020	gusht 2020	Maj 2023	Nëntor 2023
3AF10009-0	Sigurimi i mjediseve për municionin	1 muaj	7 muaj	4 muaj	7 muaj	33 muaj	6 muaj
	Data e pritshme	shkurt 2019	shtator 2019	Janar 2020	gusht 2020	Maj 2023	Nëntor 2023
3AF10010-0	Sigurimi i qendrës kundër avarive dhe zjarrit	1 muaj	7 muaj	4 muaj	7 muaj	21 muaj	6 muaj
	Data e pritshme	shkurt 2019	shtator 2019	Janar 2020	gusht 2020	Maj 2022	Nëntor 2022
3AF10011-0	Restaurimi i pistës	1 muaj	7 muaj	4 muaj	7 muaj	33 muaj	6 muaj
	Data e pritshme	shkurt 2019	shtator 2019	Janar 2020	gusht 2020	Maj 2023	Nëntor 2023

Shënim: Afatet e parashikuara u nënshtrohen ndryshimeve.

## ANEKSI C - SHPENZIMET E PARASHIKUARA TË MENAXHIMIT TË PROJEKTIT NSPA

Artikulli/Zëri	Shpenzimet e Parashikuara të Menaxhimit të Projektit NSPA (Euro)/Vit					
	2019	2020	2021	2022	2023	Totali
Civilët Ndërkombëtarë të NATO-s	127,000 Euro	254,000 Euro	254,000 Euro	254,000 Euro	127,000 Euro	<b>1,016,000 Euro</b>
Udhëtime	12,500 Euro	25,000 Euro	25,000 Euro	25,000 Euro	12,500 Euro	<b>100,000 Euro</b>
Trajnim	1,000 Euro	1,000 Euro	1,000 Euro	1,000 Euro	1,000 Euro	<b>5,000 Euro</b>
Komunikime	1,500 Euro	1,500 Euro	1,500 Euro	1,500 Euro	1,500 Euro	<b>7,500 Euro</b>
Printime & Riprodhime	1,000 Euro	1,000 Euro	1,000 Euro	1,000 Euro	1,000 Euro	<b>5,000 Euro</b>
Shërbime (konsulentë, sigurime, mjekësore, automjete, zyrë)	30,000 Euro	200,000 Euro	200,000 Euro	200,000 Euro	50,000 Euro	<b>680,000 Euro</b>
Investime (Skanerë IT, Faks, Telefona)	5,000 Euro	10,000 Euro	5,000 Euro	5,000 Euro	2,500 Euro	<b>27,500 Euro</b>
Shpenzime tej limitit të Agjencisë / Shpenzime të tërthorta	76,000 Euro	152,000 Euro	152,000 Euro	152,000 Euro	76,000 Euro	<b>608,000 Euro</b>
<b>Totali për vit</b>	<b>254,000 Euro</b>	<b>644,500 Euro</b>	<b>639,500 Euro</b>	<b>639,500 Euro</b>	<b>271,500 Euro</b>	<b>2,449,000 Euro</b>

Shënim: Kjo është kostoja e parashikuar e Menaxhimit të Projektit NSPA

Kjo nuk përfshin Shërbimet e Kontraktuara si Shërbimet Konsulencës Arkitekturore dhe Inxhinierike dhe QA

## NATO E PAKLASIFIKUAR

ANEKSI D I NSPA ALB TSA Vitet 2019-2022 datë dhjetor 2018

## ANEKSI D - GARANCIA

1. **GARANCITË.** Më poshtë janë parashikuar kushtet dhe procedurat e përgjithshme që NSPA-ja synon të zbatojë.

1.1 Kohëzgjatja e garancive

Kontraktuesi jep kushtet e mëposhtme të garancisë:

Në përgjithësi garancia bazohet në Kodin Civil të Shtetit Pritës. Garancia minimale për përshtatshmërinë e strukturave duhet të jepet sipas Dekretit përkatës të Shtetit Pritës. Kontraktuesi garanton punët e ndërtuara dhe të vëna në dispozicion sipas kësaj kontrate kundrejt të gjitha defekteve të projektimit, materialeve dhe/ose punëtorisë, përveç atyre të shkaktuara nga amortizimi i zakonshëm, dhe kundrejt çdo dëmi, rastësor apo dëmi tjetër që rrjedh gjatë periudhës(ave) të kohës apo edhe më tej, nëse Kodi i Shtetit pritës e parashikon këtë:

**Punët civile**

<b>Nënsistemet</b>	<b>Garancia e kërkuar</b>
Qëndrueshmëria strukturore e themeleve dhe superstrukturave	10 vjet
Izolimi i çatave nga uji	10 vjet
Suvatimet e ndërtesave	3 vjet
Izolimi termik i dyerve dhe dritareve	3 vjet
Sipërfaqet e pistave	5 vjet
Rrugët, themelet e përforcuara, trotualet e përforcuara	3 vjet
Të tjera	2 vjet

**Instalimet elektrike**

<b>Nënsistemet</b>	<b>Garancia e kërkuar</b>
Komponentët kryesorë të fiksuar (panelet, kabllot & telat, ndriçimi, daljet)	3 vjet
Çelësat dhe panelet kryesore	Konkurruese, por jo më pak se dy vjet

**Punimet mekanike**

<b>Nënsistemet</b>	<b>Garancia e kërkuar</b>
Punimet hidraulike dhe kullimet	5 vjet
Artikujt e lëvizshëm (pompat, saraçineskat, ndarësi i vajit etj)	3 vjet
Komponentët e fiksuar HVAC	5 vjet
Pajisjet HVAC	Konkurruese por jo më pak se dy vjet

*Garancia e mësipërme plotëson dhe përforcon garancitë tregtare të ofruara nga Kontraktori nëpërmjet furnitorëve të artikujve të rij të tregtuar. Dëmet dhe avaritë për shkak të keqpërdorimit që shkojnë tej amortizimit të zakonshëm dhe/ose mungesës së mirëmbajtjes sipas specifikimit në udhëzimet e operimit të punëve ose pajisjeve të dhëna sipas kësaj kontrate. Kuptohet se janë jashtë objektit të kësaj garancie.*

## 1.2 Data e fillimit të periudhës së garancisë është:

Data e fillimit të periudhës së garancisë për çdo ndërtesë, është dita kur bordi i ndërtimit të HN ALB deklaron pranimin e aktit të shfrytëzimit.

## 2. PROCEDURAT E PERIUDHËS SË GARANCISË

### 2.1 Komunikimi i çështjeve të garancisë

Nëse zbulohet një defekt, HN ALB ose përfaqësuesi i caktuar i HN ALB duhet të përcaktojë fillimisht nëse defekti rrjedh nga abuzimi i përdoruesit, operimi ose mirëmbajtja e papërshtatshme, probleme të projektimit apo ndërtimit. Ky përcaktim fillestar mund të kërkojë asistencën e Nëpunësit Kontraktues të NSPA-së (CO) ose përfaqësuesit të caktuar (TRCO), nëse ka dyshim në lidhje me përgjegjësinë e Kontraktuesit. Nëse defekti është përgjegjësi e Kontraktuesit, për të përshpejtuar procesin, përpjekjet për të kryer korrigjimin duhet të bëhen fillimisht nga HN ALB ose përfaqësuesi i caktuar i HN ALB, duke kontaktuar kontraktuesin nëpërmjet Formularit që jepet në një datë të mëvonshme dhe duke informuar NSPA-në.

### 2.2 Defektet kritike

Njoftimi i menjëhershëm i bëhet Kontraktuesit nga HN ALB ose përfaqësuesi i caktuar i HN ALB për defektet e natyrës kritike, d.m.th. defekte që ndikojnë në operimin, sigurinë e jetës dhe sigurinë e fluturimit. Njoftimi do të kërkojë që kontraktuesi të japë një përgjigje të përshtatshme me kujdesin e duhur dhe sipas kushteve dhe termave të kontratës. Nëse kontraktuesi nuk fillon punën sipas garancisë, NSPA, CO dhe TRCO duhet të kontaktohen për të nxitur veprimin.

### 2.3 Defektet jo-kritike

Një listë e defekteve jo-kritike duhet të mbahet nga HN ALB ose përfaqësuesi i autorizuar i HN ALB dhe paraqitet në muajin e katërt dhe gjatë inspektimeve vjetore të garancisë. Defektet që konstatohen se janë abuzim i përdoruesit ose operim ose mirëmbajtje e papërshtatshme janë përgjegjësi e HN ALB. Nëse ka mosmarrëveshje në lidhje me shkakun e defektit, kjo zgjidhet nga NSPA CO.

### 2.4 Procedurat

2.4.1 Në parim, riparimi i defekteve duhet të kryhet sa më parë të jetë e mundur sipas grafikut të dhënë nga kontraktuesi, por jo më vonë se 30 ditë pune pas njoftimit nga përfaqësuesi i HN ALB. Riparimet sipas garancisë, të cilat nuk mund të përfundohen brenda vlefshmërisë së pretendimit të garancisë, duhet të kryhen brenda një periudhe të arsyeshme kohe pas skadimit të periudhës së garancisë.

2.4.2 Procedurat për defekte tipike janë të listuara më poshtë tek zyra përgjegjëse. Në të gjitha rastet e tjera, NSPA CO duhet të kryhet në dijëni të veprimeve sipas garancisë, për të marrë drejtimin në bashkërendim me HN ALB për të korrigjuar defektet e identifikuara me mjetet më të shpejta të mundshme, veçanërisht në lidhje me zgjidhjen e mosmarrëveshjeve të mundshme dhe koordinimin e përdorimit të fondeve të performancës dhe garancisë.

2.4.3 HN ALB duhet të vendosë përfundimisht nëse do të vijojë me ndreqjen nëpërmjet kontraktuesit. Ky është një vendim biznesi dhe sigurie që duhet të merret, duke pasur parasysh fondet e kërkuara kundrejt mundësisë së rikuperimit, dhe nëse veprimi i rikuperimit do të ndërmerret në kohë për të përmbushur nevojat e HN ALB.

2.4.4 Në lidhje me mangësitë në ndërtim që mbulohe nga garancia e kontratës, përpjekjet për të kryer korrigjimin duhet të bëhen fillimisht nga HN ALB ose përfaqësuesi i caktuar i HN ALB. Nëse përpjekjet e HN ALB për të zgjidhur problemin me kontakt të drejtpërdrejtë me kontraktuesin nuk japin sukses, HN ALB duhet të kontaktojë NSPA CO dhe TRCO për veprime të mëtejshme.

2.4.5 Për mangësitë në projektim ose ndërtim që nuk mbulohe nga dispozitat dhe garancitë e kontratës, pas identifikimit dhe vlerësimit, HN ALB do të realizojë rikuperimin duke përdorur fondet e përshtatshme të projektit.

#### 2.4.6 Inspektimet e garancisë

Në afërsisht katër muaj dhe çdo vit pas transferimit, TRCO dhe HN ALB dhe kontraktuesi do të kryejnë inspektime të përbashkëta për të identifikuar defektet dhe planifikuar veprimet rikuperuese. NSPA CO ose TRCO do të kontaktojnë HN ALB para këtyre inspektimeve për një listë mangësish që mbahet nga HN ALB. Lista do të përdoret për të ndihmuar në identifikimin e defekteve.

#### 2.4.7 Riparimi i artikujve brenda garancisë

Politika për riparimin e artikujve sipas dispozitave të garancisë është që garancia e kufizuar sipas parashikimit në 1.1 nuk shtyhet. Për qëllime ilustrimi, nëse një artikull riparohet në ditën e fundit të periudhës së kontratës, garancia skadon ditën tjetër, megjithë riparimin/zëvendësimin e ri. Është e arsyeshme të lejohen periudha shtrimi pas riparimeve, me qëllim që të garantohet operativiteti i artikullit të riparuar para skadimit të garancisë.

### 3. VEPRIMET E NSPA-së PASPERIUDHËS SË GARANCISË FONDET E GARANCISË

NSPA ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për të rikuperuar koston e defekteve nga kontraktuesi, nëse ata konsiderohen përgjegjës. As pranimi nga HN ALB i punëve dhe as përfundimi i periudhës së garancisë nuk e pushon përgjegjësinë e kontraktuesit për një çështje të një natyre të fshehtë. Megjithatë, barra e provës për të konstatuar defektin për shkak të defekteve të fshehura, i bie HN ALB-së.

Sapo të dyshohet për një defekt të fshehur, HN ALB duhet të kontaktojë me NSOA CO, nëse duhet të kryhet një inspektim i përbashkët. Nëse kontraktuesi përgjegjës për garancinë ose defektin e fshehur refuzon të kryejë riparimin ose nuk është më në këtë aktivitet, NSPA CO njofton garantuesin i cili ka dhënë fondin e kërkuar të performancës për kontratën e ndërtimit ose ndonjë instrument tjetër fondi garancie. NSPA CO do të ndjekë riparimet sipas garancisë me garantuesin, si dhe kontraktuesin derisa të jenë rikuperuar të gjitha defektet sipas garancisë.

tirananeews.al

**NATO E PAKLASIFIKUAR**